

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Пушкина, 9

Ярославская область, Городской округ Переславль-Залесский, Переславль-Залесский, улица Пушкина, 9

5 900 000 Р

89 394Р за м²



66.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Собственник. Продается 3-х комнатная квартира на 4 этаже 4-х этажного дома. Общая площадь 66,1 м2. Дом введен в эксплуатацию в 1985 году. Капитальный ремонт 2013г. Фундамент ленточный (сборный железобетон). Все стены (несущие, внутренние и наружные) из кирпича, перекрытия из сборного железобетонного настила (хорошая шумоизоляция). Все коммуникации центральные. Крыша плоская, тип кровли рулонная, утепляющие слои чердачных перекрытий керамзит/шлак. В 2013 году был произведен капитальный ремонт крыши в том числе. Квартира сухая и очень теплая, не угловая. В квартире 5 отопительных железных радиаторов (два в большой комнате). Вид на восток и запад. Окна в зеленый двор. С момента постройки квартирой владеет одна семья. Большая кухня 10 м2. с кладовкой, прихожая тоже с кладовкой. Коридор 7 м2. Все комнаты отдельные. Две спальни по 10 м2, большая комната 16 м2. С/у отдельный, рядом кладовка, примыкающая к спальне (можно сделать гардеробную). Кирпичная лоджия, выходящая во двор, тоже с большой кладовкой. Всего в квартире грамотно расположены 4 кладовки, поэтому проблем с системой хранения не возникнет. Еще в подъезде, для каждого этажа, есть вентилируемые комнаты для хранения, с общим доступом для жителей (можно хранить велосипед, коляски и т.д.). Подъезд очень чистый, хорошие соседи ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806618454](tel:+79806618454)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



