

Сдать производственную площадь за 2 187 500 рублей на ул Магистральная, 30

Ярославская область, Городской округ Переславль-Залесский, Переславль-Залесский, ул Магистральная, 30

2 187 500 Р в месяц

500Р за м² в месяц

4375.00 м²

Общая



Аренда коммерческого объекта от собственника! Лучшая локация в городе для вашего бизнеса. Общая площадь земельного участка составляет = 4.375 м2 Территория закрытая (огорожена высоким забором) - удобный подъезд грузового транспорта , автоматические въездные ворота. На соседней территории присутствует только доброжелательный сосед с постоянной охраной 24/7. Высокие потолки, водопровод, газовое отопление, канализация. Проведено собственное электричество 50кВт, с запасом и возможностью увеличения мощности в любое время. Полностью отапливаемые складские помещения и офисы. Везде новые и утеплённые железные ворота. Так же сделано новое основное освещение во всех помещениях. На участке присутствует 2 этажа офисных помещений с частичной мебелью, со свежим и качественным ремонтом 2023 года. Кабинеты с обслуживаемыми кондиционерами. Общая площадь офисных помещений - 221 кв.м. Присутствуют санузлы, все кабинеты разной квадратуры - от 9 м2 до 32м2. (есть даже место для кухни / мини столовой) Строение под 1 - подразумевает собой два отдельных помещения: 1. Первое помещение 215,1 кв.м с автоматическими подъёмными воротами и обычными утепленными воротами сбоку. 2. Второе помещение, с высокими воротами и ямой - 97.2 кв.м. Если в яме нет потребности, рассматриваем вариант убрать её (залить бетоном) Строение ...

👁 6 с 30.08.2023, обновлен 30.08.2023

Характеристики

Этажей всего 2



